

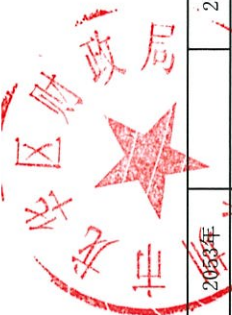


三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳市龙华区水污染治理类项目																																		
项目类型（一级）	生态环保																																		
项目类型（二级）	城镇污水垃圾处理																																		
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)	3																																		
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)	0																																		
项目简要描述	包含4个子项目, 分别为长岭皮水库水质提升保障工程、龙华区管网提质增效工程、黑臭水体生态补水管道建设工程和黑臭水体生态补水管道建设工程(二期)。																																		
项目建设期	2020年至2023年																																		
项目运营期	2021年至2024年																																		
本项目拟发行债券期限(单位: 年)	3																																		
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)	19.74317303																																		
其中: 不含专项债券的项目资本金	16.74317303																																		
专项债券融资	3																																		
其他债务融资	0																																		
	项目分年融资计划(单位: 亿元)																																		
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年		
专项债券融资				3																															
其他债务融资				0																															
债券存续期内项目总收益	4.51200673																																		
	债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)																																		
2021年	1.12801517	2022年	1.12801517	2023年	1.12801517	2024年	1.12796122	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年		

2051年		2052年	2053年	2054年	2055年	2056年
债券存续期内项目总收益/项目总投资						
债券存续期内项目总债务融资本息	3.2709	债券存续期内项目总债务融资本息				
债券存续期内项目总债务融资本金	3	债券存续期内项目总债务融资本金				
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3.2709	债券存续期内项目总地方债券融资本息				
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3	债券存续期内项目总地方债券融资本金				
项目收益预测依据	依照深圳市规划和自然资源局龙华管理局提供的数据，本次将安排非民治街道的部分国有土地收入用于偿还本次专项债券本息。土地出让价格按照深圳市规划和自然资源局龙华管理局提供的土地出让计划进行预估。此外，为尽可能的谨慎保守，本次测算暂不考虑土地单价的年增长。市本级分成比例依据深府（2017）7号文《关于印发深圳市第五轮市区财政体制实施方案的通知》规定执行。					



注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
 2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

